

Bauhauskonzept Leni



- 182 m² – 250 m² Nettogrundfl. n. DIN 277
- Repräsentative Gebäudearchitektur
- Bodentiefe Verglasungen
- Urbane Atmosphäre
- Großzügige Wohnraumaufteilung

Bauhauskonzept Leni

Flachdach

2 Vollgeschosse

Penthouse



Erdgeschoss:

Flur:	15,00 m ²
Kind1:	12,30 m ²
Kind2/Gast:	12,70 m ²
Dusche/WC:	4,00 m ²
Eltern:	23,50 m ²
Bad Eltern:	12,6 m ²
Küche/ Wohn-, Essbereich:	54,00 m ²
<u>HWR/Technik:</u>	<u>12,80 m²</u>

Obergeschoss:

Flur:	15,00 m ²
Kind1:	12,30 m ²
Kind2/Gast:	12,70 m ²
Dusche/WC:	4,00 m ²
Eltern:	23,50 m ²
Bad Eltern:	12,6 m ²
Küche/ Essbereich:	39,00 m ²
<u>HWR/Technik:</u>	<u>12,80 m²</u>



Penthouse mit Dachterrasse im 2.OG:

Wohnen:	20,00 m ²
Bad:	4,73 m ²